

CASA NÚMERO 15 DEL CARRER BUIDASACS

Mercè Salsench Ollé

Escric unes línies breus respecte a l'enderroc de la casa número 15 del Carrer Buidasacs, perquè n'hi hagi constància dins dels Quaderns del Barri de Sant Magí. La citada casa fa temps que presentava un estat ruïnós i d'abandonament acusat. Es podia observar com en la façana s'anava desfent el material d'entre les juntes de les pedres i, a través de la finestra, part de la teulada s'estava enfonsant. És més, alguna vegada en mal temporal, havien caigut teules.

Davant del perill que suposava per a les cases laterals i per al mateix carrer, els veïns es van queixar vàries vegades: enviant instàncies a la Paeria, parlant amb l'anterior alcalde, el Sr. Joan Valldaura, i amb l'anterior regidor d'urbanisme, el Sr. Jaume Garravé. S'ha passat molt temps al darrere d'aquesta casa perquè fos intervinguda. Finalment, després de burocràcia i de no trobar el propietari, la Paeria ha decidit actuar i enderrocar la casa. Ben bé no és un enderroc total, es preveu una teulada nova i la façana es mantindrà, però arreglada. Amb les obres s'ha confirmat que hi havia molta runa caiguda. El més important de tot és que s'ha posat fil a l'agulla i els veïns estan contents.

Tot seguit, notícies relacionades en les següents publicacions:

- Santesmasses, X., "Cervera demolirà un edifici en ruïna al no localitzar-ne el titular", *Segre*. (Divendres, 3 de juny del 2011):

- "L'ajuntament pagarà 20.000 euros i vendrà el solar per recuperar-ne el cost.

CERVERA. La Paeria de Cervera enderrocarà l'immoble del carrer Buidasacs, número 15, un habitatge situat en ple centre històric i prop de la plaça Major, pel seu estat ruïnós i després de no poder localitzar-ne el propietari. La decisió s'ha pres per decret d'alcaldia, ja que després d'instruir un expedient de ruïna, no s'ha pogut localitzar el propietari de la casa. Es tracta d'una casa deshabitada des de fa anys i la situació de ruïna dels seus murs va portar els tècnics municipals a instruir l'expedient.

El decret d'alcaldia ha donat un termini de set dies, que expira avui divendres, perquè es personi el legítim propietari.

Segons va explicar el regidor de serveis municipals en funcions, Josep Ortiz, l'ajuntament ha tret a concurs

l'enderroc i la retirada de runa, que tindrà un cost aproximat d'uns 20.000 euros.

Solar a la venda.

Posteriorment, es posarà a la venda el solar per pagar els costos de l'actuació municipal. S'ha de recordar que en aquest mateix carrer, el consistori ja va executar un expedient similar fa uns anys en les mateixes circumstàncies...”

- “La Paeria busca el propietari d’una casa en ruïnes del carrer Buidasacs”. *La Veu de la Segarra*, (10 de juny de 2011):

“*CERVERA.- La Paeria ha emès un darrer avís als propietaris de l’edifici ubicat al número 15 del carrer Buidasacs, perquè compareguin davant l’ajuntament abans d’una setmana. Passat aquest termini, la Paeria assumirà la titularitat*

d’aquell immoble per tal de poder dur-hi els treballs d’ensorrament que cal practicar-hi per tal d’evitar el perill d’esfondrament i de desprendiments que ara presenta i que suposa un risc per als veïns i vianants.

La mesura s’ha pres després d’una llarga i infructuosa recerca, que no ha permès esbrinar qui és el propietari d’aquell immoble. La seva propietat és desconeguda tant pels veïns del carrer, que ni tant sols la recorden habitada, com pel mateix registre de la propietat. En cas que finalment aparegui el propietari, la Paeria li imputarà els costos de l’enderroc de l’immoble.”

A continuació, una foto de l’estat ruïnós de la casa i una altra de les obres en execució.

